



Ambiti di piano

Centro di antica e prima formazione

Area di piano**Stato di conservazione dei corpi di fabbrica**EccellenteBuonoDiscretoSufficienteMediocreRudere

ECCELLENTI: l'edificio è di recentissima costruzione o ristrutturazione, non presenta alcun tipo di degrado, nemmeno di natura superficiale; gli elementi architettonici e le finiture risultano nuovi.

BUONO: l'edificio è di nuova costruzione o mostra gli effetti di una recente ristrutturazione; gli elementi di finitura sono in buone condizioni.

DISCRETO: l'edificio è stato ristrutturato negli ultimi dieci anni e presenta degradi superficiali delle finiture (depositi, croste nere allo stato iniziale, disgregazioni, lacune, efflorescenze lievi, alveolizzazioni) e dissesti di lieve entità.

SUFFICIENTE: l'edificio presenta, nella sua totalità o in parti consistenti, degrado degli elementi architettonici (pareti, infissi) e delle finiture e leggere lussurezioni.

MEIORE: l'edificio presenta dissesti negli elementi portanti, lussurezioni di media entità e degradi molto consistenti come distacchi, deformazioni o mancanze generalizzate di elementi architettonici, forte umidità di risalita, anche accompagnata da patine biologiche e assenza di elementi di finitura e ornamentali.

RUDERE: l'edificio è ceduto nella sua interezza o in parti consistenti, risultano mancanti buona parte di solai e coperture, pareti interne ed esterne ed ogni elemento architettonico.

Fabbricati accessori

Tettoia

Baracca

Garage, box auto

Scala/rampa



Comune di Monastir

Piano Particolareggiato
del Centro di antica e prima formazione

Tavola 06

Stato di conservazione
dei corpi di fabbrica

Scala 1:500

Sindaco

Luisa Murru

Responsabile Area Tecnica

Ing. Elisabetta Floris

CRITERIA

Direttore Tecnico

Paolo Falqui architetto

Progetto e Coordinamento

Laura Zanini architetto

Roberto Ledda ingegnere

Martina Giuliano architetto

Contributo specialistico

Alessandra Cubadda architetto

novembre 2024