



COMUNE DI SENORBÌ
Città metropolitana di Cagliari

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza Straordinaria - Seduta Pubblica

Copia

N. 24 del 22-09-2021

**Oggetto: PARERE PER FUTURA VARIANTE AL PUC FINALIZZATA ALLA
REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER IL RECUPERO E
LAVALORIZZAZIONE DEI RIFIUTI SECCHI NON PERICOLOSI**

L'anno: duemilaventuno

Il giorno: ventidue

Del mese di: settembre

Alle ore: 18:45

nel Comune di Senorbì, nella Sala Consiliare, convocato con appositi avvisi, il Consiglio Comunale si è riunito in prima convocazione nelle persone dei Signori:

Pireddu Alessandro	P	Mascia Sonia	P
Follesa Filippo	P	Contu Nicola	P
Mascia Carlo	P	Sanna Adalberto	A
Erriu Paola	A	Lonis Marcello	A
Mascia Sara	P	Basciu Marco	A
Melis Renato	P	Piras Gerardo	P
Sirigu Luca	P		

risultano presenti n. 9 e assenti n. 4.

Il Dott. Pireddu Alessandro - Sindaco - assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione -art. 97, c.4° - lett. a- del Decreto Legislativo n° 267/2000, il, IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Mascia Lorenzo.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- È pervenuta al Comune di Senorbì una richiesta da parte della ditta No.Va. Service S.R.L. con sede in Cagliari, Via Grecale n.13 P.IVA 03588010920 , vedi nota prot. n. 4427 del 27/04/2021, tendente ad ottenere da parte del Consiglio Comunale il parere favorevole e quindi il consenso per una futura variante al Piano Urbanistico Comunale al fine di realizzare, all'interno in un lotto di sua proprietà, un impianto per il recupero e la valorizzazione dei rifiuti secchi non pericolosi;
- Per la realizzazione del suddetto intervento occorre che il suddetto lotto, della superficie complessiva di circa 6.000 mq, attualmente in zona E agricola del vigente PUC, sia ubicato in idonea zona omogenea ovvero in zona D- artigianale;

RILEVATO CHE:

- Il lotto in argomento, ubicato in Senorbì, Loc. "Su Pesadroxiu", nei pressi della S.S. 547, in direzione Ortacesus, presenta l'accesso principale dalla strada comunale proseguimento Via Campiooi ed è distinto catastalmente al Foglio 4, mappale 45;

RICHIAMATI:

- Il vigente Piano Urbanistico Comunale, ed in particolare la tavola 5 b relativa alla zonizzazione dell'areale in argomento;
- La procedura autorizzativa ai sensi dell'art. 208 del D. Lgs 152/2006 (*Autorizzazione unica per i nuovi impianti di smaltimento e di recupero dei rifiuti*) al comma 6 recita quanto segue: <<Entro 30giorni dal ricevimento delle conclusioni della Conferenza dei servizi, valutando le risultanze della stessa, la Regione, in caso di valutazione positiva del progetto, autorizza la realizzazione e la gestione dell'impianto. L'approvazione sostituisce ad ogni effetto visti, pareri, autorizzazioni e concessioni di organi regionali, provinciali e comunali, costituisce, ove occorra, variante allo strumento urbanistico e comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dei lavori>>.
- La D.G.R. n. 14/32 del 4.4.2012, contenente le "Linee Guida per i procedimenti di rilascio delle autorizzazioni alla realizzazione e gestione degli impianti di gestione rifiuti con procedura ordinaria", che stabiliscono, al punto 2.1.3., comma 8, quanto segue: <<nel caso in cui l'approvazione comporti varianti allo strumento urbanistico, il rappresentante comunale si esprime solo previa emanazione di un provvedimento di delega da parte del Consiglio Comunale contenente il parere favorevole in merito alla variante proposta>>

ACQUISITI i pareri sulla proposta di deliberazione, riportati in calce alla stessa, espressi ai sensi dell'art. 49 come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario in ordine al non necessario parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 22-09-2021 COMUNE DI SENORBI'

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

PROPONE

DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI ESPRIMERE parere favorevole in merito alla richiesta di cui in premessa, avanzata ditta No.Va. Service S.R.L. con sede in Cagliari, Via Grecale n.13 P.IVA 03588010920, ovvero sulla futura variante urbanistica per alla realizzazione di un impianto per il recupero e la valorizzazione dei rifiuti secchi non pericolosi;

DI RILASCIARE, quindi, il parere favorevole alla futura variante urbanistica del lotto in argomento, a seguito dell'eventuale approvazione del suddetto progetto in Conferenza di Servizi da parte della Regione, comportante modifica dell'attuale Zona omogenea E agricola in futura Zona D – Artigianale.

DI DELEGARE, fin da ora, il rappresentante comunale ad esprimere, in sede di Conferenza di Servizi, il parere favorevole del Consiglio Comunale in merito all'ubicazione della variante proposta.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento verrà pubblicato sul sito web "Amministrazione Trasparente" nella sezione corrispondente e nei tempi richiesti, ai sensi dell'allegato del D.Lgs. n. 33/2013.

PARERI ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla L. 213/2012 e dall'art. 147 bis del D. Lgs n. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio esprime PARERE: **Favorevole** sulla proposta in oggetto attestante la **REGOLARITA' TECNICA** e la correttezza dell'azione amministrativa.

Data: 10-08-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. GIAN GIUSEPPE MELIS

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario vista la proposta in oggetto attesta che:

☒ **NON HA RIFLESSI DIRETTI O INDIRETTI** sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Data: 21-09-2021

Il Responsabile del Servizio
F.to D.ssa Maria Daniela Mura

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la suestesa proposta di deliberazione;

VISTO il parere sulla proposta di deliberazione, riportato in calce alla stessa, espresso ai sensi dell'art. 49 come modificato dall'art. 3 del D.L. 174/2012 convertito dalla Legge 213/2012 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000:

- dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica;
- dal Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alla regolarità contabile;

SENTITI i seguenti interventi:

Il Sindaco introduce l'argomento significando che il Consiglio è chiamato ed esprimere un parere in merito alla futura variante al PUC volta alla realizzazione di un impianto per il recupero e la valorizzazione dei rifiuti secchi non pericolosi. Riferisce che il parere si rende necessario in conseguenza dell'istanza presentata da un'impresa che intende realizzare il predetto impianto ed in ossequio alle procedure amministrative per il rilascio dell'autorizzazione da parte delle autorità competenti, come disciplinate dal TU in materia ambientale e dalla Regione Sardegna, le quali prevedono appunto che il Consiglio esprima parere favorevole sia in merito all'istanza avanzata dall'impresa che alla futura variante urbanistica a seguito dell'eventuale approvazione del progetto in Conferenza di Servizi da parte della Regione Sardegna. Chiede poi se vi sono interventi e/o chiarimenti.

Interviene il Consigliere Piras che, dopo aver portato i saluti del Consigliere Basciu in quanto impossibilitato a partecipare all'odierna seduta, esprime a nome di entrambi dichiarazione di voto favorevole perché ritiene la variante urbanistica per la realizzazione dell'impianto in questione utile e vantaggiosa per lo sviluppo del territorio e per consentire alle imprese di insediarsi e svolgere le proprie attività economiche.

Il Sindaco, constatato che non vi sono altri interventi, propone di passare alla votazione che, resa nei modi e forme di legge, ottiene il seguente esito:
presenti: n. 9; votanti: n. 9; favorevoli: n. 9.

DELIBERA

DI APPROVARE la proposta di deliberazione " PARERE PER FUTURA VARIANTE AL PUC FINALIZZATA ALLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO PER IL RECUPERO E LA VALORIZZAZIONE DEI RIFIUTI SECCHI NON PERICOLOSI."

Dopo di che;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata e successiva votazione palese espressa per alzata di mano dal seguente esito:
presenti: n. 9; votanti: n. 9; favorevoli: n. 9

DELIBERA

DELIBERA DI CONSIGLIO n.24 del 22-09-2021 COMUNE DI SENORBI'

DI RENDERE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Alessandro Pireddu

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Lorenzo Mascia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale, certifico che copia della presente deliberazione é stata pubblicata il giorno 24.09.2021 all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi (art. 124 del D. Lgs. n.267/2000) e contestualmente inviata ai Capigruppo Consiliari (art. 125, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267).

Senorbì, 24.09.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Lorenzo Mascia

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione é divenuta esecutiva il 22-09-2021 per :

☒ a seguito di dichiarazione di immediata eseguibilità (ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. N.267/2000).

☐ a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune per 10 giorni consecutivi (ai sensi dell'art. 134, comma 3 del D. Lgs. N.267/2000)
Senorbì, 24.09.2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Lorenzo Mascia

Per Copia Conforme all'Originale ad uso amministrativo.

Senorbì,

L'Impiegato Incaricato
Marinella Serra