

Prot. n. 14/2024

Spett.le  
Comune di Monastir  
Via Progresso, 17  
09023 Monastir  
Città Metropolitana di Cagliari

**Oggetto:** Piano Particolareggiato del Centro di antica e prima formazione.  
Consegna Piano elaborati della Fase 3.

Si trasmettono gli elaborati, in formato digitale, sia cartografici che testuali relativi alla Fase 3, nella versione del Piano concordata a seguito della condivisione con Amministrazione e Ufficio Tecnico.

Gli elaborati sono disponibili e scaricabili dal seguente link:

<https://www.dropbox.com/scl/fo/xsazihyxn0dsjxfv7tw/AOm6E5fPzYy5LWieP9fnKLw?rlkey=k84cwncdb7b2lvqeqisfr17b0&st=szmpmfhy&dl=0>

Elenco degli elaborati oggetto di consegna:

Codice	Elaborati testuali e grafico descrittivi
RT	Relazione tecnica e paesaggistica
NTA	Norme Tecniche di Attuazione
Albo schede	Schede di rilevamento delle unità edilizie, interventi ammissibili e prescrizioni
Abaco	Abaco delle tipologie edilizie e dei particolari architettonici tipici
Dossier SP	Dossier degli Spazi Pubblici
RP- VAS	Rapporto preliminare di assoggettabilità alla VAS
RA-PAI	Relazione asseverata art. 8 comma 2ter delle NTA del PAI

Codice	Elaborati cartografici	
<b>Quadro territoriale analisi del tessuto urbano</b>		<b>scala</b>
Tav. 00	Inquadramento territoriale e base strategica	varie
Tav. 01	Individuazione del Centro di antica e prima formazione e dell'Area di piano	1:1000
Tav. 02a	Planimetria catastale	1:500
Tav. 02b	Catasto storico	1:500
Tav. 02c	Permanenza dell'edificato storico	1:500
Tav. 03	Lineamenti stratigrafici	1:500
Tav. 04	Tipi di copertura	1:500
Tav. 05	Distribuzione delle cubature	1:500
Tav. 06	Analisi delle condizioni strutturali	1:500
Tav. 07	Destinazioni d'uso e proprietà dei corpi di fabbrica	1:500
Tav. 08	Tipologie edilizie storiche e altre tipologie	1:500
<b>Quadro progettuale e disciplina di Piano</b>		<b>scala</b>
Tav. 09	Rilievo e progetto per gli spazi pubblici	1:500
Tav. 10	Ambiti di Piano	1:500
Tav. 11.A>11.L	Profili attuali e di progetto (10 comparti)	1:200
Tav. 12	Classi di Intervento	1:500
Tav. 12b	Modifiche delle cubature	1:500

Cordiali saluti

Cagliari, 27 novembre 2024

**CRITERIA SRL**

Architetto Laura Zanini



**CRITERIA s.r.l.**

Architetto Paolo Falqui

