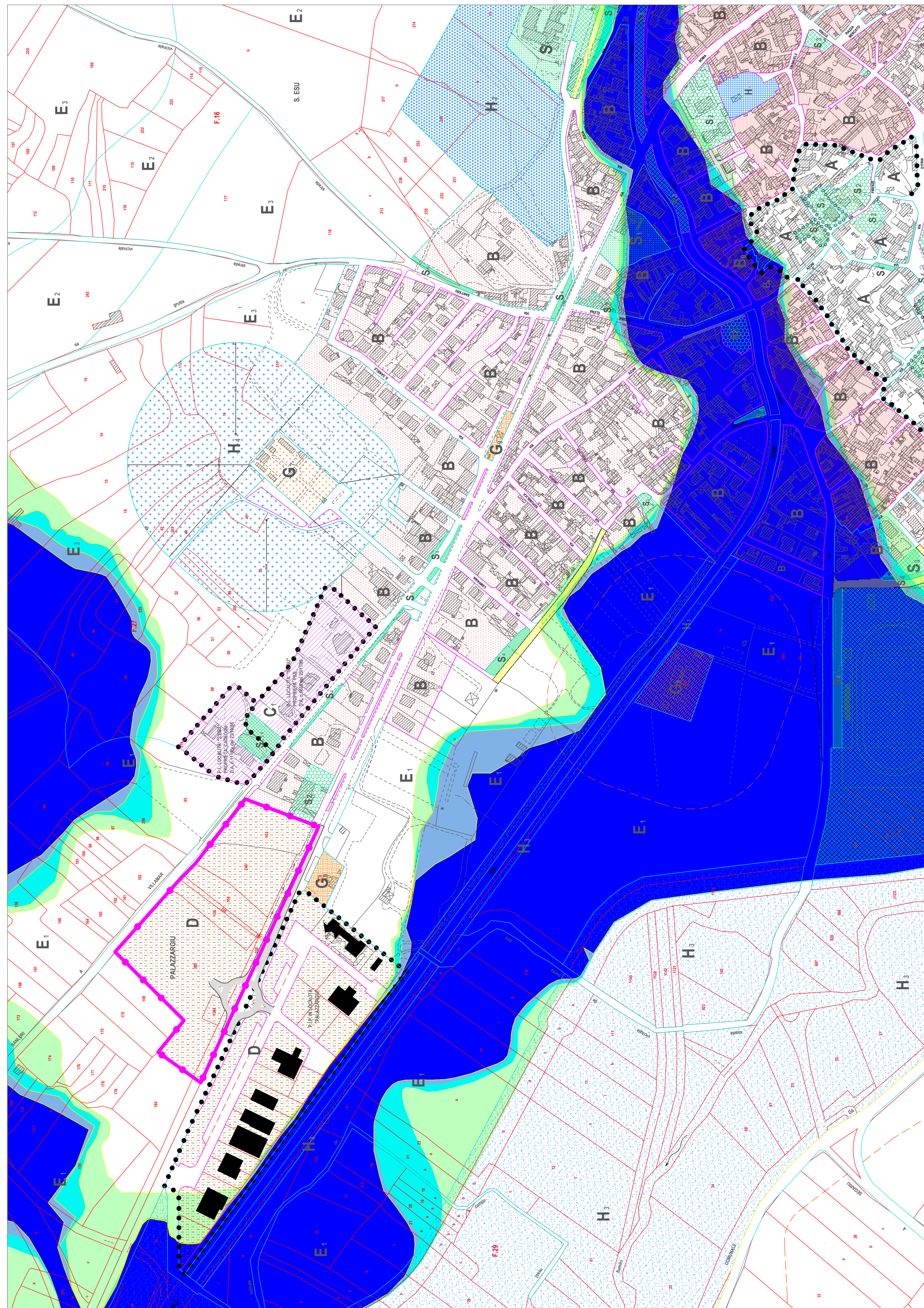


**LEGENDA PUC**

- A CENTRO STORICO
- B<sub>0</sub> COMPLETAMENTO INTERNO
- B COMPLETAMENTO ESTERNO
- C<sub>1</sub> ESPANSIONE RESIDENZIALE
- C<sub>1'</sub> ESPANSIONE RESIDENZIALE (DA ATTUARE)
- C<sub>2</sub> ESPANSIONE RESIDENZIALE (PEEP LEGGE 167/85)
- D INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE
- E AGRICOLA:
- E<sub>1</sub> AREE CARATTERIZZATE DA UNA PRODUZIONE AGRICOLA TIPICA E SPECIALIZZATA
- E<sub>2</sub> AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA PRODUTTIVA, ANCHE IN RELAZIONE ALL'ESTENSIONE, COMPOSIZIONE E LOCALIZZAZIONE DEI TERRENI
- E<sub>3</sub> AREE CHE, CARATTERIZZATE DA UN ELEVATO FRAZIONAMENTO FONDIARIO, SONO CONTEMPORANEAMENTE UTILIZZABILI PER SCOPPI AGRICOLI PRODUTTIVI E PER SCOPPI RESIDENZIALI
- G SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE DI LIVELLO SUPERIORE:
- G<sub>1</sub> CENTRO COMMERCIALE (COOP)
- G<sub>2</sub> ISTRUZIONE SUPERIORE
- G<sub>3</sub> PARCO URBANO DELLE NORIE
- G<sub>4</sub> CENTRO SOCIO CULTURALE
- G<sub>5</sub> SERVIZI GENERALI E ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE LEGATE ALLA VALORIZZAZIONE DEI PRODOTTI LOCALI
- G<sub>6</sub> ISTITUTO PROFESSIONALE
- G<sub>7</sub> CIMITERO
- G<sub>8</sub> IMPIANTI TECNOLOGICI
- G<sub>9</sub> IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI
- H SALVAGUARDIA
- H<sub>1</sub> SALVAGUARDIA BENI ARCHEOLOGICI
- H<sub>2</sub> SALVAGUARDIA AMBIENTALE INTEGRALE
- H<sub>3</sub> FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE
- H<sub>4</sub> FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- S SERVIZI PUBBLICI:
- S<sub>1</sub> ISTRUZIONE
- S<sub>2</sub> ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- S<sub>3</sub> VERDE ATTREZZATO E SPORT
- S<sub>4</sub> PARCHEGGI
- PIANI ATTUATIVI APPROVATI:
- A P.P. del centro storico
- C<sub>1</sub> P.P. in località "S'Ena" - proprietà Pes
- C<sub>2</sub> P.P. in località "S'Ena" - proprietà Cadeddu
- C<sub>3</sub> P.P. "Olana"
- C<sub>4</sub> P.P. "Poggi"
- C<sub>5</sub> P.E.E.P. in località "Cungiu de Perdu"
- C<sub>6</sub> P.E.E.P. in località "Su Fornari"
- D P.P. in località "Palazzargiu"
- G P.P. del centro per anziani
- BENI TUTELATI (ART. 2 T.U. DELLE NORME IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI)
- BENI TUTELATI (ART. 146 T.U. DELLE NORME IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE E DEL DEPURATORE
- NUOVA VIABILITA' DI PIANO

**LEGENDA P.A.I**

- Pericolosità H4
- Pericolosità H3
- Pericolosità H2
- Pericolosità H1



SCALA 1:2000 (Cfr. T05 Variante PUC n.4)

**PERIMETRO PIANO ATTUATIVO**

**COMUNE DI VILLAMAR**  
Provincia del Sud Sardegna

**PIANO ATTUATIVO**

PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)  
IN AMPLIAMENTO SITO IN LOCALITA' "PALAZZARGIU"  
come da VARIANTE n.4 al PUC

ELABORATO CODICE

**- INQUADRAMENTO PUC VARIANTE N.4  
- PERIMETRO DEL PIANO ATTUATIVO**

**T01**

DATA: MARZO 2023  
VERSIONE: 1  
AGG.TO: APRILE 2023  
SCALA: 1:2000

IL SINDACO:  
Gian Luca Atzeni

I PROGETTISTI:  
Dott. Ing. Luca Caschili

IL RUP:  
Ing. Giovanni Sanna

Dott. Ing. Roberto Cossu