

LEGENDA PUC

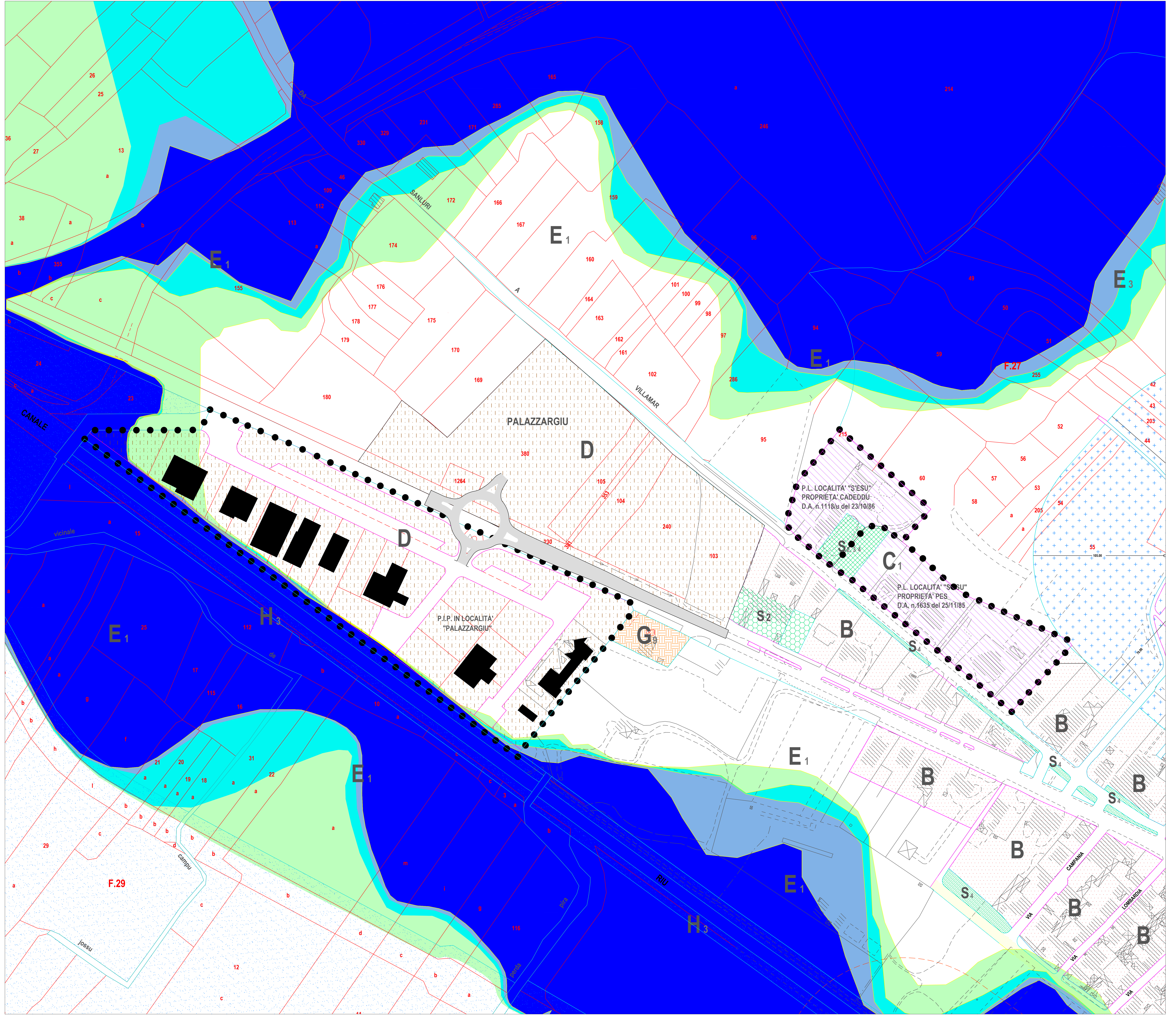
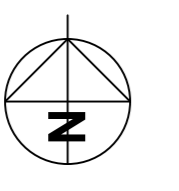
- A CENTRO STORICO
- B₀ COMPLETAMENTO INTERNO
- B COMPLETAMENTO ESTERNO
- C₁ ESPANSIONE RESIDENZIALE
- C_{1'} ESPANSIONE RESIDENZIALE (DA ATTUARE)
- C₂ ESPANSIONE RESIDENZIALE (PEEP LEGGE 167/85)
- D INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE
- E AGRICOLA:
- E₁ AREE CARATTERIZZATE DA UNA PRODUZIONE AGRICOLA TIPICA E SPECIALIZZATA
- E₂ AREE DI PRIMARIA IMPORTANZA PER LA FUNZIONE AGRICOLA PRODUTTIVA, ANCHE IN RELAZIONE ALL'ESTENSIONE, COMPOSIZIONE E LOCALIZZAZIONE DEI TERRENI
- E₃ AREE CHE, CARATTERIZZATE DA UN ELEVATO FRAZIONAMENTO FONDIARIO, SONO CONTEMPORANEAMENTE UTILIZZABILI PER SCOPPI AGRICOLI PRODUTTIVI E PER SCOPPI RESIDENZIALI
- G SERVIZI ED ATTREZZATURE PUBBLICHE E PRIVATE DI LIVELLO SUPERIORE:
- G₁ CENTRO COMMERCIALE (COOP)
- G₂ ISTRUZIONE SUPERIORE
- G₃ PARCO URBANO DELLE NORIE
- G₄ CENTRO SOCIO CULTURALE
- G₅ SERVIZI GENERALI E ATTREZZATURE PUBBLICHE ED PRIVATE LEGATE ALLA VALORIZZAZIONE DEI PRODOTTI LOCALI
- G₆ ISTITUTO PROFESSIONALE
- G₇ CIMITERO
- G₈ IMPIANTI TECNOLOGICI
- G₉ IMPIANTI PER LA DISTRIBUZIONE DI CARBURANTI
- H SALVAGUARDIA
- H₁ SALVAGUARDIA BENI ARCHEOLOGICI
- H₂ SALVAGUARDIA AMBIENTALE INTEGRALE
- H₃ FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE
- H₄ FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
- S SERVIZI PUBBLICI:
- S₁ ISTRUZIONE
- S₂ ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
- S₃ VERDE ATTREZZATO E SPORT
- S₄ PARCHEGGI
- PIANI ATTUATI APPROVATI

LEGENDA P.A.I.

- Pericolosità H4
- Pericolosità H3
- Pericolosità H2
- Pericolosità H1

- A P.P. del centro storico
- C₁ P.L. in località "S'Essa" - proprietà Pes
- C_{1'} P.L. in località "S'Essa" - proprietà Cadeddù
- C₂ P.L. "Olana"
- C_{1'} P.L. "Peppi"
- C_{1'} P.E.E.P. in località "Cungiu de Perdu"
- C_{1'} P.E.E.P. in località "Su Fornai"
- D P.I.P. in località "Palazzargiu"
- G P.P. del centro per anziani

- BENI TUTELATI (ART. 2 T.U. DELLE NORME IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI)
- BENI TUTELATI (ART. 148 T.U. DELLE NORME IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI)
- LIMITE FASCIA DI RISPETTO FLUVIALE E DEL DEPURATORE
- NUOVA VIABILITA' DI PIANO



COMUNE DI VILLAMAR
Provincia del Sud Sardegna

PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.)

VARIANTE AL PUC

PER L'AMPLIAMENTO DELLE AREE DEL
PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (P.I.P.)
SITO IN LOCALITA' "PALAZZARGIU"
ai sensi della L.R. 45 del 22-12-1989 e ss.mm.ii

ELABORATO CODICE

T05

VINCOLI PAI NELLE ZONE SOGGETTE A VARIANTE

DATA: MARZO 2023
VERSIONE: 1
AGG.TO: APRILE 2023
SCALA: 1:2000

IL SINDACO:
Gian Luca Atzeni

I PROGETTISTI:
Dott. Ing. Luca Caschili

IL RUP:
Ing. Giovanni Sanna

Dott. Ing. Roberto Cossu