



**Provincia Sud Sardegna**

Sede  
tel.  
email:  
http://

## DATI DEL PROTOCOLLO GENERALE



P\_SUDSAR - P\_SUDSAR - 1 - 2024-07-26 - 0021225

**PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA**

Codice Amministrazione: **P\_SUDSAR**

Numero di Protocollo: **0021225**

Data del Protocollo: **venerdì 26 luglio 2024**

Classificazione: **7 - 3 - 0**

Fascicolo:

Oggetto: **POSTA CERTIFICATA: [MSG000136323|2024/0035218] TRASMISSIONE  
ATTO DI APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE  
PRELIMINARE DEL COMUNE DI IGLESIAS.**

**MITTENTE:**

COMUNE DI IGLESIAS

VIA ISONZO, 7

09016 IGLESIAS

Note:



**CITTÀ DI IGLESIAS**

III Settore

Ufficio Urbanistica

Riferimento Prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Risposta a \_\_\_\_\_

**Regione Autonoma della Sardegna**  
**Assessorato degli enti locali, finanze e urbanistica**  
**Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia**  
**Servizio di Pianificazione Paesaggistica e Urbanistica**

V.le Trieste 186, 09123 Cagliari

PEC: [eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it](mailto:eell.urb.pianificazione@pec.regione.sardegna.it)  
[urbanistica@pec.regione.sardegna.it](mailto:urbanistica@pec.regione.sardegna.it)

**Provincia del Sud Sardegna**  
[protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it](mailto:protocollo@cert.provincia.sudsardegna.it)

**Oggetto: Trasmissione atto di Approvazione del Piano Urbanistico Comunale Preliminare del Comune di Iglesias.**

In riferimento all'oggetto, si trasmette in allegato, per i provvedimenti di competenza, la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 18.7.2024 avente ad oggetto "*Approvazione del Piano Urbanistico Comunale preliminare in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico, corredato dei suoi elaborati relativi all'Assetto Ambientale, Assetto Storico – Culturale, Assetto Insediativo e Ambiti di Paesaggio Locale*", gli elaborati sono acquisibili via web dai seguenti link:

Assetto Ambientale

<http://app.comune.iglesias.ca.it/download1/URBANISTICA/ASSETTO AMBIENTALE.zip>

Assetto Storico – Culturale

<http://app.comune.iglesias.ca.it/download1/URBANISTICA/ASSETTO STORICO CULTURALE.zip>

## Assetto Insediativo

<http://app.comune.iglesias.ca.it/download1/URBANISTICA/ASSETTO INSEDIATIVO.zip>

## Ambiti di Paesaggio Locale

<http://app.comune.iglesias.ca.it/download1/URBANISTICA/AMBITI DI PAESAGGIO LOCALE.zip>

## Piano Urbanistico Comunale Preliminare

<http://app.comune.iglesias.ca.it/download1/URBANISTICA/PIANO URBANISTICO COMUNALE PRELIMINARE.zip>

## Elenco Elaborati

## Assetto Ambientale

- 2.1.1.a Carta geo-litologica
- 2.1.1.b Carta geo-litologica
- 2.1.1.c Carta geo-litologica
- 2.1.2.a Carta geologico-tecnica
- 2.1.2.b Carta geologico-tecnica
- 2.1.2.c Carta geologico-tecnica
- 2.1.3.a Carta idrogeologica
- 2.1.3.b Carta idrogeologica
- 2.1.3.c Carta idrogeologica
- 2.1.4.a Carta geomorfologica
- 2.1.4.b Carta geomorfologica
- 2.1.4.c Carta geomorfologica
- 2.1.5.a Carta dei compendi minerari
- 2.1.5.b Carta dei compendi minerari
- 2.1.5.c Carta dei compendi minerari
- 2.1.6.a Carta delle aree degradate dall'attività antropica
- 2.1.6.b Carta delle aree degradate dall'attività antropica
- 2.1.6.c Carta delle aree degradate dall'attività antropica
- 2.1.7.a Carta delle aree tutelate
- 2.1.7.b Carta delle aree tutelate
- 2.1.7.c Carta delle aree tutelate
- 2.1.8.a Carta dell'acclività

- 2.1.8.b Carta dell'acclività
- 2.1.8.c Carta dell'acclività
- 2.1.9.a Carta dell'acclività superiore al 40%
- 2.1.9.b Carta dell'acclività superiore al 40%
- 2.1.9.c Carta dell'acclività superiore al 40%
- 2.1.R Relazione descrittiva
- 2.2.1.a Carta delle Unità di terre (Unità terrà- capacità d'uso e suscettività uso)
- 2.2.1.b Carta delle Unità di terre (Unità terrà- capacità d'uso e suscettività uso)
- 2.2.1.c Carta delle Unità di terre (Unità terrà- capacità d'uso e suscettività uso)
- 2.2.2.a Carta della capacità d'uso dei suoli
- 2.2.2.b Carta della capacità d'uso dei suoli
- 2.2.2.c Carta della capacità d'uso dei suoli
- 2.2.3.a Carta della suscettività d'uso dei suoli
- 2.2.3.b Carta della suscettività d'uso dei suoli
- 2.2.3.c Carta della suscettività d'uso dei suoli
- 2.2.4.a Carta dell'uso del suolo attuale
- 2.2.4.b Carta dell'uso del suolo attuale
- 2.2.4.c Carta dell'uso del suolo attuale
- 2.2.4.a Carta delle aree percorse da incendio (2005-2023)
- 2.2.5.b Carta delle aree percorse da incendio (2005-2023)
- 2.2.5.c Carta delle aree percorse da incendio (2005-2023)
- 2.2.R Relazione Agronomica
- 2.3.1.a Carta della copertura vegetale
- 2.3.1.b Carta della copertura vegetale
- 2.3.1.c Carta della copertura vegetale
- 2.3.2.a Carta della naturalità
- 2.3.2.b Carta della naturalità
- 2.3.2.c Carta della naturalità
- 2.3.3.a Carta dei beni tutelati ex art 142
- 2.3.3.b Carta dei beni tutelati ex art 142
- 2.3.3.c Carta dei beni tutelati ex art 142
- 2.3.4.a Carta dei beni tutelati ex art 143

- 2.3.4.b Carta dei beni tutelati ex art 143
- 2.3.4.c Carta dei beni tutelati ex art 143
- 2.3.5.a Componenti ambientali del Paesaggio\_da uso
- 2.3.5.b Componenti ambientali del Paesaggio\_da uso
- 2.3.5.c Componenti ambientali del Paesaggio\_da uso
- 2.3.6.a Carta dei vincoli sovraordinati (idrogeologico e usi civici)
- 2.3.6.b Carta dei vincoli sovraordinati (idrogeologico e usi civici)
- 2.3.6.c Carta dei vincoli sovraordinati (idrogeologico e usi civici)
- 2.2.1.R Rapporto specialistico sulle componenti ambientali
- 2.2.2.R Elenco dei beni ambientali
- 3.1.1.a Carta della pericolosità idraulica
- 3.1.1.b Carta della pericolosità idraulica
- 3.1.1.c Carta della pericolosità idraulica
- 3.1.2.a Carta della pericolosità geomorfologica
- 3.1.2.b Carta della pericolosità geomorfologica
- 3.1.2.c Carta della pericolosità geomorfologica
- 3.1.3 Carta delle fasce di prima salvaguardia ex articolo 30 ter

#### Assetto Storico – Culturale

- 4.1.1.a Carta dei beni paesaggistici e identitari (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.1.1.b Carta dei beni paesaggistici e identitari (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.1.1.c Carta dei beni paesaggistici e identitari (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.1.2 Carta dei beni paesaggistici e identitari - urbano (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.1.3 Ambiti e relazioni culturali della città storica
- 4.1.4 Ambiti e relazioni culturali della città storica Book
- 4.2.1.a Carta dei beni archeologici (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.2.1.b Carta dei beni archeologici (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.2.1.c Carta dei beni archeologici (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.2.2 Carta dei beni archeologici - urbano (ex Art 143 D.Lgs 42/04)
- 4.2.R Relazione archeologica conoscitiva
- 4.2.C Catalogo analitico delle emergenze archeologiche
- 4.R Relazione di inquadramento storico

#### Assetto Insediativo

- 5.1.1.R Quadro Socio - Demografico
- 5.1.2.R Quadro socio economico e scenari di sviluppo sostenibile – Rapporto di ricerca
- 5.1.3.R Quadro socio economico e scenari di sviluppo sostenibile – Allegato statistico
- 5.1.4.R Quadro socio economico e scenari di sviluppo sostenibile – La partecipazione
- 5.2.1.a Sistema insediativo
- 5.2.1.b Sistema insediativo
- 5.2.1.c Sistema insediativo
- 5.2.1 Sistema insediativo - urbano
- 5.2.2.a Sistema delle infrastrutture
- 5.2.2.b Sistema delle infrastrutture
- 5.2.2.c Sistema delle infrastrutture
- 5.3.1.a Carta del PRG vigente sul territorio comunale
- 5.3.1.b Carta del PRG vigente sul territorio comunale
- 5.3.1.c Carta del PRG vigente sul territorio comunale
- 5.3.1 Carta del PRG vigente in ambito urbano
- 5.3.2 Carta di sintesi dei Piani Attuativi adottati
- 5.4.1.R Relazione Assetto Insediativo
- 5.4.2.R Relazione illustrativa del calcolo dei volumi edilizi esistenti
- 5.4.3.R "Relazione illustrativa del calcolo della costa ai sensi del DA 2266/U/1983"

#### Ambiti di Paesaggio Locale

- 6.1.R Relazione Generale
- 6.1.1 Individuazione
- 6.1.2 Scenari progettuali

#### Piano Urbanistico Comunale Preliminare

- 7.1.1.R Laboratorio di esplorazione progettuale per il territorio comunale di Iglesias
- 7.1.2.R Relazione di sintesi degli indirizzi per la pianificazione
- 7.1.3 Inquadramento territoriale
- 7.1.4 Inquadramento urbano

Iglesias, 25 luglio 2024



**Il Dirigente**

*Ing. Pierluigi Castiglione*  
(firmato digitalmente)