

REPUBBLICA ITALIANA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

L.R. 04.02.2016 n°2 "Riordino del sistema delle autonomie locali"

CONTRATTO PER I LAVORI DI RECUPERO DEI VECCHI PERCOR-
 SI FERROVIARI PER LA REALIZZAZIONE DI PISTE CICLABILI
 - TRATTO SAN GIOVANNI SUERGIU - SANT'ANTIOCO.-----

C.U.P.: C63D16000240006 - C.I.G.: 6876599D00.-----

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventisette del
 mese di aprile in Sanluri, nella Sede dell'Ammini-
 strazione della Provincia del Sud Sardegna, via Paga-
 nini n°22, dinnanzi a me Dott.ssa Morittu Adriana,
 Segretaria Generale di questo Ente, giusto provvedi-
 mento del Ministero dell'Interno n°0007679 del
 12.05.2016, autorizzata per legge a rogare tutti i
 contratti nei quali la stessa è parte, sono convenuti
 i Signori:-----

- Bordignon Fulvio, nato a Carbonia il 26.03.1954,
 C.F. "BRDFLV54C26B745Y", esercitante le funzioni di
 Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia
 del Sud Sardegna, giusto decreto dell'Amministratore
 straordinario n°23 del 15.12.2016, e che dichiara di
 intervenire in questo atto esclusivamente in nome,
 per conto e nell'interesse della Provincia del Sud
 Sardegna, C.F. 90038150927, di seguito nel presente
 atto denominata semplicemente <<Stazione appaltan-

Imposta di bollo
 assolta con modalità
 telematica, ai sensi
 del D.M. 22.02.2007,
 mediante Modello
 Unico Informatico,
 per l'importo
 di € 45,00



te>>;-----

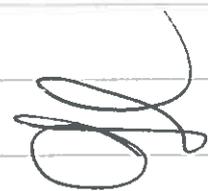
- Ciabocco Giancarlo, nato a Camerino (MC)
l'11.05.1945, C.F. "CBCGCR45E11B474L", residente in
San Ginesio, via Faleriense n°35, il quale interviene
al presente atto nella sua qualità di Legale rappre-
sentante dell'Impresa "Ciabocco S.r.l." con sede le-
gale in San Ginesio (MC), via Faleriense n°25,
C.F./P.I. 01228200430 di seguito nel presente atto
denominato semplicemente <<Appaltatore>>.-----

Detti comparenti, della cui identità personale e ca-
pacità giuridica io Ufficiale Rogante, sono personal-
mente certa, mi chiedono di ricevere questo atto, ai
fini del quale:-----

PREMETTONO CHE

- con determinazione n°69/LP dell'11.11.2016
dell'Area Lavori Pubblici, è stato approvato il pro-
getto esecutivo relativo ai lavori in oggetto;-----

- con determinazione n°67/AC del 21.11.2016 dell'Area
Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, si indicava
una procedura di gara per l'affidamento dei lavori
citati, mediante procedura negoziata ai sensi
dell'art. 36 comma 2, lettera C del D.Lgs. n°50/2016,
da espletarsi con il criterio del prezzo più basso ai
sensi dell'art. 95 comma 4 del medesimo decreto, per
un importo complessivo di € 677.591,54, I.V.A. esclu-



sa, di cui € 638.183,62, come importo dei lavori a base d'asta, ed € 39.407,92 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°104/AC del 22.12.2016 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, si approvavano i verbali di gara aggiudicando l'appalto all'Appaltatore, stante un ribasso percentuale sull'importo a base d'asta pari al 18,123%, per l'importo netto di € 522.525,60, I.V.A. esclusa, oltre € 39.407,92 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;-----

- con determinazione n°10/AC del 16.02.2017 dell'Area Appalti, Contratti, Welfare e Cultura, a seguito dell'esito positivo delle verifiche svolte in ordine all'inesistenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n°50/2016 ed alla sussistenza dei requisiti di carattere economico finanziario e tecnico professionale richiesti con il bando di gara, l'aggiudicazione veniva dichiarata efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n°50/2016;-----

- con determinazione n°77/LP del 06.03.2017 dell'Area Lavori Pubblici, veniva approvato il nuovo piano economico e si impegnavano le somme necessarie sul Cap. n°45555, Imp. n°389 del Bilancio 2017 della Provincia

del Sud Sardegna;-----

- il Responsabile Unico di Procedimento (R.U.P.) è
l'Ing. Fulvio Bordignon;-----

- l'Appaltatore e il R.U.P., in data odierna, hanno
sottoscritto il verbale di cantierabilità dal quale
risulta che permangono le condizioni che consentono
l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presen-
te atto;-----

- l'Appaltatore ha depositato in data 14.04.2017 con
prot. gen. n°8878 la dichiarazione, redatta in data
10.04.2017, ai sensi del D.P.C.M. n°187/1991, circa
la composizione societaria;-----

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 4 del
D.Lgs. 8 agosto 1994 n°490, e degli artt. 1, 6 e 9
del D.P.R. 3 giugno 1998, n°252, si prende atto che
in relazione all'Appaltatore, non risultano sussiste-
re gli impedimenti all'assunzione del presente rap-
porto contrattuale, di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6
settembre 2011 n°159, come attestato nella verifica
Prot. n°PR_MCOUTG_Ingresso_0001157_20170112 del
12.01.2017, su interrogazione della Banca Dati Nazio-
nale Antimafia;-----

- è stato acquisito agli atti di questa Stazione ap-
paltante il D.U.R.C. Prot. n°INAIL_6601026 del
03.03.2017.-----

Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:-----

ART. 1

(Premessa)

La premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di questa Stazione appaltante.-----

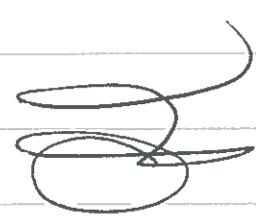
ART. 2

(Oggetto dell'appalto)

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore, che come sopra rappresentato, accetta l'appalto relativo ai "lavori di recupero dei vecchi percorsi ferroviari per la realizzazione di piste ciclabili - tratto San Giovanni Suergiu - Sant'Antioco".-----

- Codice Unico Progetto (C.U.P.) n°C63D16000240006;--

- Codice Identificativo Gara (C.I.G.) n°6876599D00.--



ART. 3

(Corrispettivo dell'appalto)

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione appaltante all'Appaltatore per l'esatto e puntuale adempimento del contratto, è fissato in complessivi € 561.933,52 (euro cinquecentosessantunomilanovecentotrentatrè/52)

I.V.A. esclusa, di cui € 522.525,60 per lavori, al

netto del ribasso del 18,123%, ed € 39.407,92 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, giusta offerta agli atti della Stazione appaltante.-----

Il contratto è stipulato interamente "a corpo", pertanto l'importo contrattuale resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità e alla qualità di detti lavori.-----

ART. 4

(Condizioni generali del contratto)

L'appalto viene affidato dalla Stazione appaltante ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, di seguito nel presente atto chiamato semplicemente <<C.S.d.A.>>, e degli altri sotto elencati documenti progettuali, che seppur non materialmente allegati, vengono sottoscritti dalle parti, e restano depositati agli atti della Stazione appaltante; degli stessi non viene data lettura, avendomi i componenti dispensato, dichiarando espressamente di conoscerne l'integrale contenuto:-----

a) le seguenti relazioni di progetto:-----

- All. A: Relazione Generale;-----
 - All. B: Relazione Geologica;-----
 - All. C: Relazione Geotecnica;-----
 - All. D: Studio di fattibilità ambientale;-----
 - All. E: Relazione paesaggistica;-----
 - All. F: Censimento delle interferenze;-----
 - All. G: Lista delle aree oggetto di concessione da
parte dell'A.R.S.T.;-----
 - All. H: Analisi dei prezzi unitari;-----
 - All. I: Elenco dei prezzi unitari;-----
 - All. L: Computo metrico estimativo;-----
 - All. M: Piano di sicurezza e di coordinamento;----
 - All. N: Quadro di incidenza della manodopera;----
 - All. O: Quadro economico di progetto;-----
 - All. P: Piano di manutenzione dell'opera e delle
sue parti;-----
 - All. Q: Piano di riutilizzo delle terre;-----
 - All. R: C.S.d.A.;-----
 - All. S: Schema di contratto;-----
 - All. T: Cronoprogramma;-----
- b) *i seguenti elaborati grafici di progetto:*-----
- Tav. 1: Inquadramenti cartografici;-----
 - Tav. 2.1: Carta della permeabilità;-----
 - Tav. 2.2: Carta geologica;-----
 - Tav. 2.3: Carta litotecnica;-----

- Tav. 2.4: Inquadramento PSFF;-----
- Tav. 3: Planimetria stato attuale;-----
- Tav. 4: Planimetria situazione in progetto;-----
- Tav. 5: Sviluppo planimetrico del tracciato;-----
- Tav. 6.1: Profilo long. tratta 1;-----
- Tav. 6.2: Profilo long. tratta 2;-----
- Tav. 6.3: Profilo long. tratta 3;-----
- Tav. 7.1: Sezioni trasversali tratta 1;-----
- Tav. 7.2: Sezioni trasversali tratta 2;-----
- Tav. 7.3: Sezioni trasversali tratta 3;-----
- Tav. 8.1: Interventi puntuali Is Loddus 1;-----
- Tav. 8.2: Interventi puntuali Is Loddus 2;-----
- Tav. 8.3: Interventi puntuali Km 1600;-----
- Tav. 9.1: Sezioni progetto Parte 1;-----
- Tav. 9.2: Sezioni progetto parte 2;-----
- Tav. 10: Particolari costruttivi;-----
- Tav. 11: Planimetria catastale;-----
- Tav. 12: Simulazione fotografica;-----

c) le Polizze di garanzia di cui ai successivi artt.
14 e 15.-----

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente
contratto e nella citata documentazione si fa espres-
so riferimento alle disposizioni contenute:-----

- nelle norme emanate dal C.N.R., le norme U.N.I.,
le norme C.E.I., le tabelle C.E.I.- U.N.E.L., le

altre norme tecniche ed i testi citati nel
C.S.d.A.;-----

- nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. n°145/2000;-----
- nel Regolamento approvato con D.P.R. n°207/2010 per gli articoli ancora in vigore;-----
- nonché, nel Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 5

(Termini di esecuzione e penali)

L'Appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori in un arco di tempo di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna. In caso di ritardi nell'inizio o nell'andamento dei lavori verranno applicate le penali, così come disciplinate nell'art. 4.11 del C.S.d.A..-----

ART. 6

(Programma di esecuzione dei lavori)

L'Appaltatore è tenuto a predisporre e consegnare alla direzione dei lavori un proprio programma esecutivo dei lavori secondo le disposizioni di cui all'art. 4.10 del C.S.d.A..-----

ART. 7

(Sospensioni o riprese dei lavori)

E' ammessa la sospensione dei lavori su ordine del

Direttore dei lavori e dal R.U.P. secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'art. 4.10 del C.S.d.A..-----

ART. 8

(Controlli, specifiche modalità e termini di collaudo)

Per quanto riguarda i controlli si rimanda alle disposizioni dell'art. 6.11.6 del C.S.d.A.. Il certificato di collaudo è emesso entro sei mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Il certificato di cui sopra assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e deve essere approvato dalla Stazione appaltante; il silenzio di quest'ultima potratosi per due mesi oltre predetto termine di due anni equivale ad approvazione.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui dell'art. 4.16 del C.S.d.A. e dell'art. 102 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 9

(Modalità di pagamento)

I pagamenti avvengono per stati di avanzamento mediante emissione di certificato di pagamento ogni qualvolta i lavori eseguiti, contabilizzati al netto di ribasso e della ritenuta dello 0,5%, raggiungono

un importo pari a € 100.000,00.-----

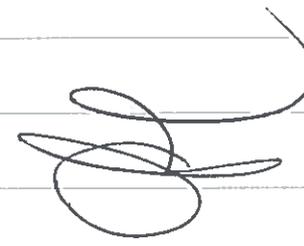
Il titolo di spesa sarà intestato all'Impresa "Ciabocco S.r.l.", con accreditalmento delle somme, in ottemperanza dell'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii., esclusivamente sul conto corrente in essere presso la "Banca della Provincia di Macerata", Agenzia di Tolentino (MC), identificato dal seguente Codice IBAN: "IT81C0331769200000210101351".-----

E' delegato ad operare sul conto corrente dedicato il Sig. Ciabocco Giancarlo, nato a Camerino (MC) l'11.05.1945, C.F. "CBCGCR45E11B474L", residente in San Ginesio, via Faleriense n°35.-----

ART. 10

(Obblighi dell'Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n°136/2010 e ss.mm.ii.-----



ART. 11

(Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)

La Stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'Appaltatore, e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità

dei flussi finanziari.-----

ART. 12

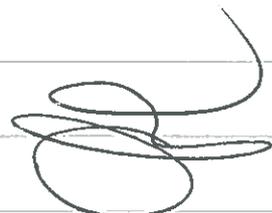
(Risoluzione e recesso)

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n°50/2016, nonché dell'art. 4.5 del C.S.d.A..-

ART. 13

(Controversie)

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli artt. 205 e 208 del D.Lgs. n°50/2016, tutte le controversie tra la Stazione appaltante e l'Appaltatore derivanti dall'esecuzione del contratto saranno devolute all'Autorità Giudiziaria Ordinaria. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'art. 209 del D.Lgs. n°50/2016.-----



ART. 14

(Cauzione definitiva)

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni assunti con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 103, comma 1 del D.Lgs. n°50/2016, cauzione definitiva pari al 18,123% dell'importo dell'appalto, ridotta del 50% ai sensi dell'art. 93 comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, in quanto in possesso della certificazione del sistema di qualità, a mezzo di polizza

fideiussoria n°316548/DE, emessa in data 07.04.2017
dalla compagnia "CBL Insurance Europe DAC", Rappre-
sentanza generale per l'Italia, Via Savoia n°78 Roma,
Agenzia "Olimpia Agency S.p.A.- Roma", in atti.-----

ART. 15

(Polizza assicurativa)

L'Appaltatore ha costituito polizza assicurativa
n°317981/CA, in atti, emessa in data 13.04.2017 dalla
compagnia "CBL Insurance Europe DAC", Rappresentanza
generale per l'Italia, Via Savoia n°78 Roma, Agenzia
"Olimpia Agency S.p.A.- Roma", ai sensi dell'art.
103, comma 7 del D.Lgs. n°50/2016, a copertura dei
danni arrecati alla Stazione appaltante nel corso
dell'esecuzione dei lavori a causa del danneggiamento
o della distruzione totale o parziale di opere e im-
pianti; la somma assicurata a copertura è pari
all'importo del contratto. La suddetta polizza è com-
prensiva anche di responsabilità civile per danni ar-
recati a terzi per un massimale di € 500.000,00.-----



ART. 16

(Subappalto)

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità.
L'Appaltatore, come indicato a tale scopo in sede di
offerta, dichiara di avvalersi, ai sensi di quanto
previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016, della

possibilità di subappaltare, nei limiti di legge, le lavorazioni appartenenti a tutte le categorie previste.-----

L'affidamento in subappalto è subordinato alla previa autorizzazione della Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 4 del D.Lgs. n°50/2016, nei limiti di quanto stabilito dal citato art. 105 comma 2 del medesimo decreto.-----

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui dell'art. 4.9 del C.S.d.A. e dell'art. 105 del D.Lgs. n°50/2016.-----

ART. 17

(Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'art. 90 del D.Lgs. n°81/2008 e ss.mm.ii. e dell'art. 52 della L.R. n°5/2007, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti, impiegati nell'esecuzione dell'appalto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali e territoriali di lavoro della categoria, vigenti nel territorio di esecuzione del contratto, anche se l'Impresa non è aderente alle associazioni che hanno stipulato i suddetti contratti. La Stazione appaltante può verificare in qualsiasi mo-

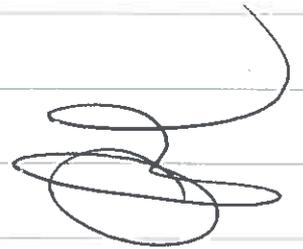
mento il rispetto da parte dell'Appaltatore degli ob-
blighi relativi all'iscrizione dei lavoratori alle
casce edili.-----

L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservan-
za di quanto sopra previsto da parte dei subappalta-
tori nei confronti dei loro dipendenti per le presta-
zioni rese nell'ambito dei lavori ad essi affidati in
subappalto.-----

ART. 18

(Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie)

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato
in sede di gara di non essere assoggettato agli ob-
blighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla Legge
n°68/99 in quanto avente base di computo inferiore
alle 15 unità lavorative.-----



ART. 19

(Domicilio dell'Appaltatore)

A tutti gli effetti del presente contratto, le parti
eleggono domicilio presso la sede dell'Area Lavori
Pubblici della Provincia del Sud Sardegna, ubicata a
Carbonia in via Mazzini n°39.-----

ART. 20

(Trattamento dei dati personali)

Ai sensi di quanto previsto dall'art.13 del D.Lgs.
n°196/2003, l'Appaltatore dà atto di essere stato in-

formato che i dati contenuti nel presente atto verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.-----

ART. 21

(Applicazione art. 53, comma 16-ter, D.Lgs n°165/2001)

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n°165/2001, l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della Stazione appaltante nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.-----

ART. 22

(Patto d'Integrità)

Il presente atto è stipulato a seguito di avvenuta sottoscrizione del Patto di integrità, non materialmente allegato al presente contratto, ma sottoscritto per integrale accettazione in sede di gara dalle parti, che dichiarano espressamente di conoscerne l'intero contenuto. Per quanto non disciplinato dal Patto si rinvia al Codice di comportamento del personale o, in mancanza, al D.P.R. n°62/2013 (Regolamento

recante il Codice di comportamento dei dipendenti
pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs.
n°165/2001).-----

ART. 23

(Spese contrattuali)

Sono a carico dell'Appaltatore, tutte le spese del
contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipu-
lazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione
per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione ap-
paltante.-----

ART. 24

(Registrazione)

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti in
contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per
cui si richiede la registrazione a tassa fissa.-----

L'imposta di bollo è assolta con le modalità telema-
tiche, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007 mediante
modello unico informatico (M.U.I.) per l'importo di €
45,00.-----

Il presente atto, formato e stipulato in modalità e-
lettronica, è stato redatto da me, Ufficiale rogante,
mediante l'utilizzo ed il controllo personale degli
strumenti informatici su diciassette pagine e dodici
righe a video, escluse le firme, della seguente, e
viene da me letto ai contraenti che, riconosciutolo

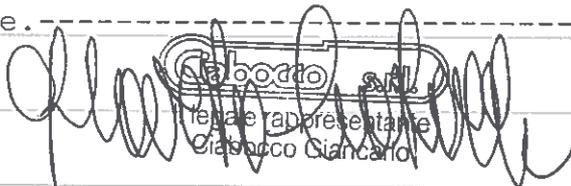
conforme alla loro volontà, insieme con me ed alla mia presenza e vista, lo sottoscrivono come segue:---

- Sig. Giancarlo Ciabocco, con modalità di firma elettronica, mediante l'acquisizione digitale della sottoscrizione autografa, come previsto dall'articolo 52bis della legge n°89/1913 (articolo aggiunto dalla lettera d) del comma 1 dell'art. 1, D.Lgs. 2 luglio 2010, n°110.);-----

- Ing. Fulvio Bordignon, con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n°82, Codice dell'Amministrazione Digitale.-----

L'Appaltatore

(Giancarlo Ciabocco)



Il Rappresentante della Stazione appaltante

(Fulvio Bordignon) *firmato digitalmente*

L'Ufficiale Rogante

(Adriana Morittu) *firmato digitalmente*